

— BECHIS

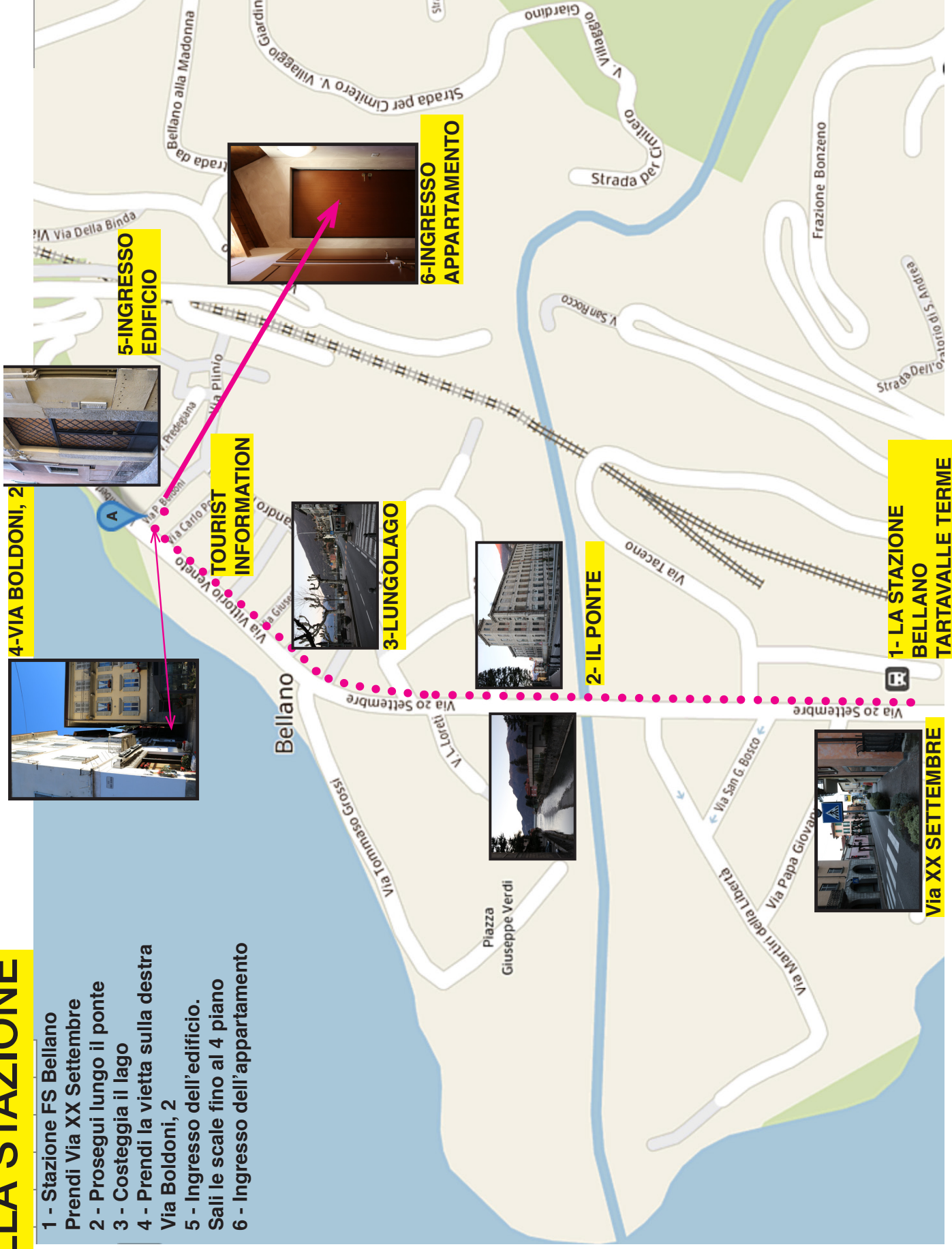
# Casa La Splendida

Sunset view/Bellano/Lago di Como

Cose da sapere

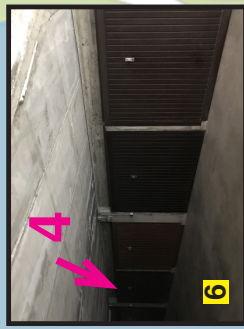
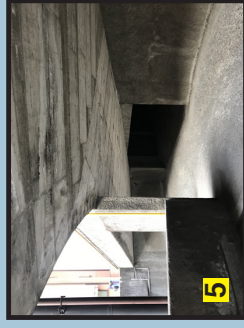
# DALLA STAZIONE

- 1 - Stazione FS Bellano  
Prendi Via XX Settembre
- 2 - Prosegui lungo il ponte
- 3 - Costeggia il lago
- 4 - Prendi la vietta sulla destra  
Via Boldoni, 2
- 5 - Ingresso dell'edificio.  
Sali le scale fino al 4 piano
- 6 - Ingresso dell'appartamento



# DAL GARAGE

- 1 - Dalla strada principale gira come per andare al parcheggio pubblico
- 2 - Tieni la destra e gira intorno alle case
- 3 - Avvicinati alla sbarra di destra. Apri la sbarra con la chiave
- 4 - Tieni la sinistra verso i garage
- 5 - Scendi al piano inferiore
- 6 - Garage n. 4
- 7 - La porta del garage



**VIA BOLDONI, 2**



**INGRESSO EDIFICIO**



**INGRESSO APPARTAMENTO**

**IL PARCHEGGIO**



# Come arrivare

**LA SPLENDIDA** è una fantastica casa in un edificio storico nel centro di Bellano che risale a diversi secoli fa. Sulle sponde del lago di Como la casa si trova a ridosso dell'isola pedonale. Ci sono due modi per raggiungerla.

## Treno

Da Milano partono numerosi treni diretti a Sondrio che fermano alla stazione di Bellano-Tartavalle Terme. E' sicuramente una possibilità da valutare, comoda e conveniente. Giunti a Bellano e scesi dal treno, siete già nei pressi del centro del paese, a 10 minuti circa da La Splendida.

Usciti dalla stazione prendete la via che si trova proprio di fronte a voi, via XX Settembre, proseguite seguendo la strada che poi diventa Via Vittorio Veneto, è la via che costeggia il lago e porta al centro del paese, al Municipio, al Tourist Information. Costeggiate il lago fino alla fine del Piccolo Porto di Bellano, superato il Municipio prendete la prima vietta sulla destra, Via Boldoni. Al numero 2 si trova La Splendida. Salite i 4 piani di scale all'interno dell'edificio storico, la vista che avrete dal terrazzo sarà mozzafiato!

## Automobile

Da Milano prendere SS36 del Lago di Como e dello Spluga e prendete l'uscita Bellano-Valsassina Nord. Dall'uscita prendete la Strada Provinciale 62 che dopo qualche tornante vi accompagna alle porte del paese dove imboccate via XX Settembre. Proseguite seguendo la strada che poi diventa Via Vittorio Veneto, è la via che costeggia il lago e porta al centro del paese, al Municipio, al Tourist Information. Costeggiate il lago fino alla fine del Piccolo Porto di Bellano, superato il Municipio si trovano sia a sinistra che a destra dei parcheggi a pagamento o con disco orario. La vietta dove si trova la casa, non è accessibile con l'auto. Al numero 2 di via Boldoni si trova La Splendida. Salite i 4 piani di scale all'interno dell'edificio storico, la vista che avrete dal terrazzo sarà mozzafiato!

## Dove parcheggiare

Il Lago ha da sempre il problema dei parcheggi. Bellano non è un'eccezione.

In paese e appena fuori ci sono parcheggi a strisce blu con disco orario ma nonostante questo nei periodi di maggiore affluenza è difficile trovare un posto auto. Distribuiti in paese ci sono parcheggi a pagamento ma anch'essi molto richiesti. È disponibile per gli ospiti de La Splendida, un posto auto a pagamento in un box a circa 150mt dalla casa.

## Posto auto La Splendida

Superato il Piccolo Porto e proseguendo su via Carlo Alberto superare il complesso di case con Ristorante La Darsena e Banca Intesa, girare a destra come per entrare nel parcheggio pubblico e mantenere la destra per dirigersi verso i garage privati. Superare la sbarra di destra comandata da una chiave e seguire la rampa di scala verso i sotterranei, il garage è il quarto sulla destra.

# Come è strutturata la casa

## **Totale posti letto: 6**

L'ingresso è da via Boldoni, 2

La casa è disposta al quarto piano di una abitazione storica di diversi secoli fa. Visto il periodo storico in cui è stato costruito l'edificio non è provvisto di ascensore.

**Ingresso** - All'ingresso trovate un disimpegno che porta sulla sinistra alla camera da letto, a destra al bagno e al soggiorno.

- Nei pressi della porta trovate il quadro dell'ENEL, tutti i tasti di accensione delle luci di casa.

**Camera da letto** - 1 letto matrimoniale, 2 letti singoli, armadio

**Cucina** - La cucina è attrezzata con stoviglie, pentole e posate. Lasciate solo pacchetti chiusi.

- in cucina c'è una lavastoviglie e sotto il lavello il secchio della pattumiera

- per accendere i fuochi bisogna aprire la manopola del gas (gialla) che si trova sotto il lavello

- accendi il frigorifero.

**Sala da pranzo** - nella sala da pranzo trovate la televisione e 1 divano letto matrimoniale.

- dalla sala da pranzo si accede su un terrazzo con una fantastica vista sul lago.

- qui trovi il termostato. Usalo solo manualmente impostando la temperatura desiderata.

**Antibagno** - trovi la lavatrice e i detersivi nel mobiletto a lato

**Bagno** - ha la doccia - sotto il lavandino trovi l'asciugacapelli

- asciugatrice: non utilizzarla mentre sono in funzione altri elettrodomestici, potrebbe saltare la corrente.

Se dovesse succedere, la levetta da alzare per ripristinare la corrente è sul quadretto elettrico all'ingresso o se non fosse quella bisogna ripristinare quella del contatore elettrico che si trova al piano terra nell'atrio del palazzo, entrando, sulla destra

**ATTENZIONE: NON GETTARE ASSORBENTI, CIBO O ALTRO NEL WATER.  
RISCHIATE CHE SI INTASINO LE CONDOTTE DI SCARICO**

# Quando arrivi

**1** - Ben arrivato. sei in una casa storica sul lago: travi a vista, muri bianchi e finestre che si aprono con una splendida vista sul lago. A due passi c'è la chiesa, la posta e la via principale con ristoranti, bar, gelaterie e negozi. A piedi raggiungi il lago, il centro velico, il porto, il lido e l'imbarcadero.

**2** - Dove sono i tasti per accendere le luci? Tutte le luci di sala e cucina si accendono dall'ingresso.

**3** - I riscaldamenti sono già accesi (sono gestiti a distanza da Emilio). Puoi regolare le temperature secondo le tue necessità usando il termostato che si trova in sala: usa solo l'impostazione manuale.

**4** - Fai i letti con le lenzuola a disposizione (lenzuolo sotto e lenzuolo sopra) e metti le federe sui cuscini, usa pure le coperte che trovi negli armadi. A tua disposizione ci sono anche le salviette del bagno. Le trovi in camera, messe sul letto.

**5** - Se vuoi usare il piano cottura devi aprire la valvola del gas (gialla) che si trova sotto il lavello

**6** - Pattumiera. Fai la raccolta differenziata, trovi gli appositi contenitori sul terrazzo.

**7** - Il telecomando della televisione si trova nel mobiletto sotto la TV dove trovi anche il diario della casa su cui lasciare un tuo commento, e i depliant del Lago di Como.

**8** - VELUX. Se hai necessità di aprire il velux in camera, trovi in bagno i comandi per aprirlo e chiuderlo. Quello in sala non si apre.

**ATTENZIONE, è importante ricordarsi di chiudere il velux anche quando esci in giornata!**

# Quando parti

**1** - Lascia la casa in ordine come l'hai trovata. Una signora pulisce la casa ma è buona educazione lasciarla in ordine. Se ti serve, l'occorrente per le pulizie lo trovi in cucina sotto il lavello. La scopa si trova nell'antibagno.

**2** - Abbassa il termostato a 8 gradi

**3** - Chiudi il gas dal rubinetto giallo sotto il lavandino

**4** - Chiudi tutte le finestre e le imposte. In bagno trovi i comandi per aprire e chiudere i velux.

**ATTENZIONE, importante ricordarsi di chiudere i velux!**

**5** - Spegni il frigorifero, lascialo vuoto e aperto.

**6** - Controlla che tutti le luci siano spente.

**7** - Stacca il cavo d'alimentazione della TV e dell'antenna

**8** - LASCIA IL LIBRO CON LE INFORMAZIONI E I DEPLIANT TURISTICI SUL MOBILETTO SOTTO LA TV INSIEME ALLE ISTRUZIONI E AL TELECOMANDO.

PER OGNI NECESSITA' TELEFONA AD EMILIO **338 5348540**

Segnala ad Emilio malfunzionamenti o eventuali guasti

# Come ci si sposta a Bellano

## **Treno**

E' una soluzione molto pratica. Potete raggiungere diverse località lungo la linea che porta a Sondrio

## **Battello**

Raggiungete gli altri paesi via lago partendo dall'imbarcadero.

## **A piedi**

Potete percorrere i sentieri panoramici a piedi, con un panorama fantastico. Trovate segnalazioni e mappe disponibili al Tourist Information.

# Perchè il Lago di Como è famoso nel mondo?

## **Battello**

E' un lago fantastico, ricco di borghi, scorci e paesaggi a misura d'uomo

## **Per i suoi borghi**

Sono adagiati tra lago e montagna e rendono unico il paesaggio.

## **Per i suoi sentieri**

Diversi sentieri che costeggiano il lago in quota permettono di gustare viste mozzafiato immersi nella natura. Gli amanti del Trekking percorrono il Sentiero del Viandante, l'antica via commerciale che collega Milano e la Svizzera e che costeggia la sponda lecchese del Lago di Como.

## **Per l'Orrido**

Gola naturale creata dal fiume Pioverna le cui acque, nel corso dei secoli hanno modellato anfratti e suggestive spelonche accrescendo il luogo di fascino misterioso.

Per ogni informazione rivolgetevi agli Information Point o sul sito [www.turismobellano.it](http://www.turismobellano.it)